

12.3x19	1	עמוד 23	השבוע בירושלים	29/11/2017	61234863-3
עופר שפיר - משרד עורכי דין - 17050					

הרשויות המקומיות לבג"צ:

"רוצים מבני ציבור"

הרשויות המקומיות עתרו בטענה כי הממשלה מעדכנת כללים המייקרים את הקמת מבני הציבור, אך לא מעדכנת את גובה התשלום המועבר עבור הבניה

אלי מזרחי



22 רשויות מקומיות עתרו לבג"ץ בדרישה כי משרדי החינוך והאוצר ורשות מקרקעי ישראל יעדכנו את התקציבים המועברים לצורך הקמת מוסדות חינוך ומבני ציבור. ברשימת המועצות העותרות ניתן למצוא את תל אביב וראשון לציון, באר שבע וחולון, כפר סבא וחדרה.

בעתירה, אותה הגישו הרשויות באמצעות משרד עורכי הדין עפר שפיר ושות', הן מספרות על השיטה המקובלת כיום כשהרשויות מקימות מוסדות חינוך ומבני ציבור בתקצוב משרדי ממשלה. התקציב קבוע לכל מטר רבוע בתוספת השטח המאושר לבנייה במחיר שנקבע לפני יותר מ-20 שנה כשהוא מוצמד למדד. טענת הרשויות היא כי לאורך השנים שחלפו מאז קביעת גובה התקציב, התווספו דרישות רבות לבנייה בהתאם לחוק: שינויי תקנים, חובת הצללה וחובת הנגשה.

לדברי העותרות, הרי שהקש ששבר את גב הגמל הייתה דווקא הוראה בת כשנתיים ולפיה הרשויות המקומיות ישלמו לתאגדי המים והביוב 'דמי הקמה' עבור מוסדות הציבור. עורכי הדין שהגישו את העתירה אומרים כי: "מדובר בתוספת עלות משמעותית בכל הקמה של בית ספר, גן ילדים, או כל מבנה ציבורי אחר".

בעתירה מציינות העותרות כי "התקצוב שמקבלת עירייה להקמת מבנה ציבור אינו מכסה את עלות הקמתו. בעוד השלטון המרכזי בידו האחת מטיל עלות נוספת זו על הרשויות המקומיות – בידו האחרת מסרב להתחשב בעלות נוספת זו במסגרת התקצוב שמעמיד מכוח אחריותו למימון הקמתם של מבני ציבור אלה בלא שנערך ולו דיון משמעותי אחד בסוגיה, בלא שנערכה כל בחינה בדבר המשמעות התקציבית של התנהלות זו, מידת יכולתן של רשויות מקומיות לעמוד בנטל תקציבי נוסף זה, ותוך שוועדה בינ-משרדית שעליה הוצהר שתפקידה בחינה ועדכון של מפתחות התקצוב, אינה מתכנסת".

22 הרשויות המקומיות דורשות מבג"ץ להורות למשרדי הממשלה להשיב מדוע לא יינתן נגדן צו שיחייב את כינוס הוועדה הבינ-משרדית לבחינת השינויים שחלו בעלויות הקמת מבנים למוסדות חינוך וציבור לצורך עדכון מפתח התקצוב.

במשרד החינוך הגיבו לדברים: "כחלק מתכנית חומש חדשה של משרד החינוך הוכפל תקציב בינוי כיתות הלימוד, ברמה הארצית ועבור כל היישובים. כמו כן, המשרד הגדיל באופן ניכר את תקציב חידוש ובינוי מבני חינוך קיימים. מעבר לכך, יגיב המשרד בבית המשפט כמקובל". במשרד האוצר השיבו: "נשיב את עמדתנו בבג"צ".